

3. Výpis z uznesenia o zverejnení zámeru predat' pozemok a uznesenie o určení osobitného zreteľa tvoria prílohu návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra.

#### IV.

1. Predávajúci predáva kupujúcim pozemok CKN parc. Č. 93/1, výmera 1253 m<sup>2</sup>, Zastavané plochy a nádvoria a kupujúci ho kupujú do svojho výlučného vlastníctva. O predaji kupujúcemu priamym predajom rokovalo OZ uznesením Č. 2/5 2014 na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva konanom 16.5.2014 viac ako 3/5-inou väčšinou hlasov všetkých poslancov, keď za prijatie uznesenia hlasovali traja poslanci z celkového počtu päť poslancov.
2. Rovnakým uznesením č. 2/5 2014 obecné zastupiteľstvo určilo kúpnu cenu pozemku CKN parc. č. 93/1 m<sup>2</sup> v sume 5.00 €/m<sup>2</sup>, slovom päť eur, čo pri výmere 1253 m<sup>2</sup> predstavuje 6265,00 € slovom šesťtisíc dvestošesťdesiatpäť Eur. Uznesenie bolo schválené viac ako 3/5-inou väčšinou hlasov všetkých poslancov, keď za prijatie uznesenia hlasovali traja poslanci z celkového počtu päť poslancov.

#### V.

##### Kúpna cena

1. Zmluvné strany si dojednali dohodou kúpnu cenu v súlade s uznesením č. 2/5 2014 v sume 5,00 €/m<sup>2</sup>, slovom päť eur, čo pri výmere 1253 m<sup>2</sup> predstavuje 6265,00 €, slovom šesťtisíc dvestošesťdesiatpäť Eur. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu v sume 6265,00 € slovom šesťtisíc dvestošesťdesiatpäť Eur na účet predávajúceho č. 0618043002/5600, IBAN SK3056000000000618043002 do 7 dní po podpísaní zmluvy.
2. Výpis z uznesenia OZ č. 2/5 2014 o schválení k návrhu na vklad do katastra. Vyhlásenie obce, že touto zmluvou nedochádza k stretu záujmov a že zmluva ihneď po uzavretí sa zverejňuje na webovej stránke obce tvorí prílohu k návrhu na vklad.

#### VI.

##### Vyhlásenia účastníkov

1. Predávajúci vyhlasuje, že touto zmluvou predávaná CKN parc. Č. 93/1, výmera 1253 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria je jeho výlučným vlastníctvom, zapísaným na LV Č. 136 pre k.ú. Závada pod Čiernym vrchom, že na uvedenej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, obmedzenia ani práva tretích osôb na ktoré by mal kupujúceho upozorniť.
2. Kupujúci vyhlasuje, že pozná skutkový a právny stav nehnuteľnosti, že súhlasí s uzavretím kúpnej zmluvy za tohto stavu a kúpnej ceny.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné a právny úkon je vykonaný v predpísanej forme.

#### VII.

1. Zmluvné strany sú touto zmluvou viazané odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, na základe rozhodnutia o povolení vkladu. Vykonaním vkladu kupujúci nadobudne vlastnícke právo ku kupovanej nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad podpíšu obe zmluvné strany a do katastra nehnuteľností spolu s príslušnými prílohami k nemu ho podá predávajúci ihneď po uzavretí kúpnej zmluvy a zaplattení kúpnej ceny.
2. Na základe tejto zmluvy možno vykonať vklad kupujúcich a na LV pre k.ú. Závada pod Čiernym vrchom vykonať nasledovné zápisy:

**Obec:** Kšinná

**Kat. územie:** Závada pod Čiernym vrchom

**ALV:** Parc. reg. „C“

parc. č. 93/1, výmera 1253 m<sup>2</sup>, Zastavané plochy a nádvoria  
Kat. územie: Závada pod Čiernym vrchom

**BLV:** Mgr. art. Veronika Jabrocká, rod. Lexmannová, nar. 14.1.1986  
rod. číslo: 865114/7428,